РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.11.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	**RU16302000-161-2026**
1.3. Наименование органа (организации):	**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны**
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	**Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Замелекесье НЧ»**
2.2.2. ИНН:	**1650304706**
2.2.3. ОГРН:	**1151650005000**
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	**«Жилая застройка «Озеро». Четвертый пусковой комплекс. Жилой дом №4.1. РТ, г. Набережные Челны, п. Чаллы Яр»**
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	**строительство**
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	**Республика Татарстан**
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	**Городской округ город Набережные Челны**
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	**город Набережные Челны**
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	**улица Николая Иванцова**
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	**дом 14**
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	**16:52:040101:5044**
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	**02.04.2025г.**
5.2. Номер разрешения на строительство:	**RU16302000-149-2025**
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны**
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**«Жилая застройка «Озеро». Четвертый пусковой комплекс. Жилой дом №4.1. РТ, г. Набережные Челны, п. Чаллы Яр»**
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	**Здание**
6.Х.2. Назначение объекта:	**Многоквартирный дом**
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	**2135,7**
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.Х.5. Площадь (кв. м):	**13423,0**

6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	**143,7**
6.Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
6.Х.8. Количество помещений (штук):	**144**
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	**9**
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	**135**
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	**135**
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	**6,7,8**
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	**1**
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	**22,20**
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	**С-Повышенный**
6.Х.18. Иные показатели: **-Строительный объем (куб.м):** **в том числе ниже 0.00 (куб.м.):** **-Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):** **-Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):**	**44893,0** **5639,0** **7814,4** **7481,7**
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	**29.10.2026г.**
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**047-186-318-69**
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	**Наружное освещение** **Ливневая канализация**
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.Х.2. Протяженность (м):	**258,46** **149,08**
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.Х.3. Категория (класс):	-

7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.Х.6. Иные показатели:	-
7.Х.7. Дата подготовки технического плана:	**29.10.2026г.** **29.10.2026г.**
7.Х.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**055-250-827 46** **055-250-827 46**

Руководитель
Исполнительного комитета **Ф.Ш. Салахов**